



Kanton Schaffhausen
Gemeinde Hallau



Ausscheidung Gewässerräume innerorts / ausserorts

Lochgraben 2

Situation 1:2000

Einwendungsverfahren

Einwendungsverfahren vom bis

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Die Gemeindepräsidentin Der Gemeindegemeinderat

Nadja Hallauer Hansueli Auer

Öffentliche Auflage vom bis

Genehmigt durch den Regierungsrat am

Der Staatsschreiber

Dr. iur. Stefan Bilger

PLAN NR.

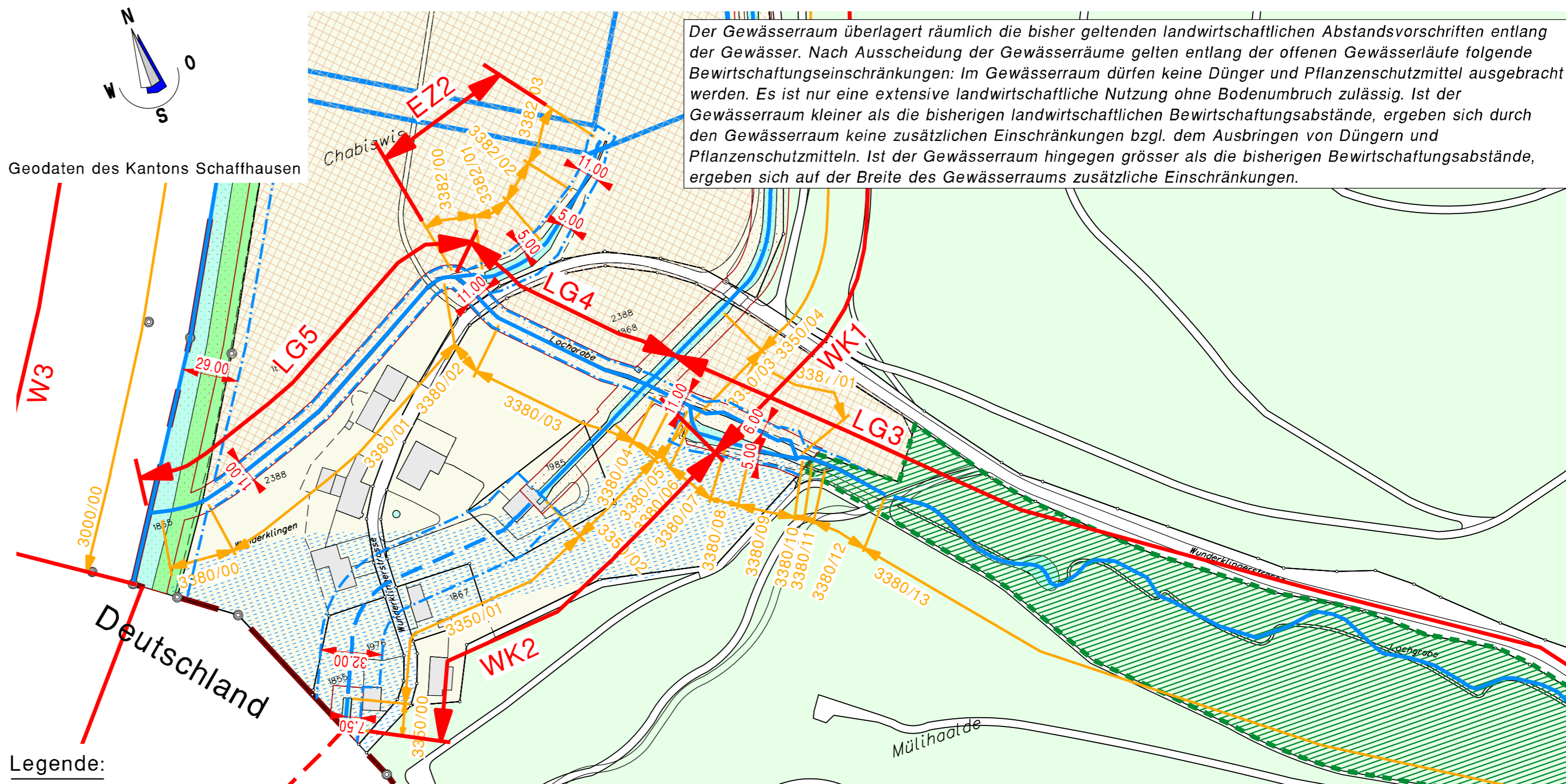
213270/05

Stand 13-06-19
Format 30 / 63
Gez. LH

magma ag

Winzeler + Bühl
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen

Bürgin Winzeler Partner AG
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch



Der Gewässerraum überlagert räumlich die bisher geltenden landwirtschaftlichen Abstandsvorschriften entlang der Gewässer. Nach Ausscheidung der Gewässerräume gelten entlang der offenen Gewässerräume folgende Bewirtschaftungseinschränkungen: Im Gewässerraum dürfen keine Dünger und Pflanzenschutzmittel ausgebracht werden. Es ist nur eine extensive landwirtschaftliche Nutzung ohne Bodenbruch zulässig. Ist der Gewässerraum kleiner als die bisherigen landwirtschaftlichen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich durch den Gewässerraum keine zusätzlichen Einschränkungen bzgl. dem Ausbringen von Düngern und Pflanzenschutzmitteln. Ist der Gewässerraum hingegen grösser als die bisherigen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich auf der Breite des Gewässerraums zusätzliche Einschränkungen.

Legende:

Linienspezifische Festlegungen:
--- Gewässerabstandslinie (neu)

Hinweise aus Zonenplan:

- Grundnutzungszone des Nichtbaugebietes:
- Landwirtschaftszone
 - Naturschutzzone kommunal
- Überlagernde Zonen:
- Naturschutzüberlagerung kommunal
 - Naturgefahrenzonen (neu) (siehe dazu Gefahrenkarte Hallau gemäss RRB 22.08.2017)

- Orientierungsinhalte:
- Grundwasserschutzzone S1 - S3
- Hinweise und Informationen:
- Bachverlauf offen (neu)
 - Bachverlauf eingedolt (neu)
 - Wald

Die Schraffuren sämtlicher Zonen im Plan sind genordet dargestellt

Weitere Inhalte:

- A1 Abschnitts-Nr. für Beschrieb im Planungsbericht
- 1610/30 Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten (siehe Anhang zum Planungsbericht)
- Fruchtfolgefleichen
- Bewirtschaftungseinschränkung nach Ausscheidung Gewässerräume gemäss landwirtschaftlicher Abstandsvorschrift
- Gemeindegrenze
- Bachverlauf offen angrenzender Gemeinde
- Bachverlauf eingedolt angrenzender Gemeinde